

80.50
80.50
80.50
80.50
80.50
80.50
80.50
80.50

61/19с/18-
15/18-8

ПРОТОКОЛ № 32/19
об административном правонарушении

27 июня 2019 года

г. Кемерово
(город, район)

Составлен муниципальным жилищным инспектором:
Безумовым Кириллом Сергеевичем

по факту совершения административного правонарушения (юридическим лицом, должностным лицом, гражданином): обществом с ограниченной ответственностью УК «Теплый дом», ул. Терешковой, д. 22, оф. 3.
Расчётный счёт 40702810109560000192 в Сибирском ГУ Банка России
Банк «Левобережный» (ПАО); к/с 301018101000850; ИНН 4205361196;
КПП 420501001. Директор ООО УК «Теплый дом»: Возняк Михаил Васильевич
Представитель по доверенности ООО УК «Теплый дом»: Ускова Евгения Александровна (доверенность № 1 от 06.06.2019)

(наименование организации, юридический адрес, ИНН, банковские реквизиты, Ф.И.О. представителя, документ, удостоверяющий права представителя юридического лица)

совершенного по адресу: г. Кемерово, просп. Московский, д. 13.

31 мая 2019 года ООО УК «Теплый дом» выдано предписание № 2/19к-ВПТД по устранению нарушений, выявленных в ходе проведения внеплановой проверки, в части выполнения работ по обеспечению надежной и безопасной эксплуатации системы отопления (тепловых сетей) многоквартирного дома, приведению здания теплового пункта (далее ТП) в технически исправное состояние, выполнению работ по ревизии запорной арматуры и оборудования в ТП, приведению в надлежащее состояние запорной арматуры. Согласно предписанию, устранить выявленные нарушения (в части оборудования ТП) требовалось – в срок до 14.06.2019 года. Информации о выполнении предписанных мероприятий от ООО УК «Теплый дом» не поступало.

Для проверки исполнения ООО УК «Теплый дом» предписания от 31.05.2019 № 2/19к-ВПТД организована контрольная внеплановая, выездная проверка (распоряжение № 149к/19 от 19.06.2019). О дате и времени проведения проверки ООО УК «Теплый дом» было уведомлено письмом от 19.06.2019 № 07-01-07/2094, также было сообщено о необходимости предоставления доступа в помещение ТП для достижения целей проверки.

24.06.2019 муниципальный жилищный инспектор прибыл по адресу: просп. Московский, д. 13 для проведения проверки. Представитель ООО УК «Теплый дом» на проверку не явился. Доступ в здание ТП не предоставлен, что послужило причиной невозможности проведения или завершения проверки.

(город, улица, время, краткое изложение сути правонарушения)
ответственность за которое предусмотрена частью 2 статьи 19.4.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях

Судобный участок № 1
Центрального
судебного района г. Кемерово
Дт. № 01 « 07 » 2018

Свидетели: _____ (Ф.И.О., адрес места жительства, подпись)

Права, предусмотренные ст.25.6 КоАП РФ мне разъяснены

Потерпевшие _____ (Ф.И.О., адрес места жительства, подпись)

Права, предусмотренные ст.25.6 КоАП РФ мне разъяснены

Представителю юридического лица, должностному лицу, гражданину
Представителю по доверенности ООО УК «Теплый дом»: Ускова
Александровне (доверенность № 1 от 06.06.2019)
(Ф.И.О.)

разъяснены его права и обязанности, предусмотренные ст.25.6 КоАП РФ, материалы дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться процессуальными правами и обязанностями и другими правами и обязанностями в соответствии с законодательством Российской Федерации об административных правонарушениях, в том числе с помощью защитника, а также иными процессуальными правами и обязанностями в соответствии с законодательством Российской Федерации об административных правонарушениях.
(подпись)

Объяснения (представителя юридического лица, должностного лица, гражданина)
Представителя по доверенности ООО УК «Теплый дом»: Ускова
Александровны (доверенность № 1 от 06.06.2019)
В иск №190 от 26.06.19г

К протоколу прилагаются следующие документы:
копия предписания № 2/19к-ВПТД от 31.05.2019 на 1 л. в 1 экз., копия протокола проверки № 149к/19/пр от 24.06.2019 на 1 л. в 1 экз., копия постановления ООО УК «Теплый дом» о дате и времени проведения проверки, копия распоряжения о контрольной внеплановой, выездной проверке от 19.06.2019 на 5 л. в 1 экз., копия уведомления ООО УК «Теплый дом» о дате составления протокола на 1 л. в 1 экз., копия доверенности Александровне (доверенность № 1 от 06.06.2019) на 1 л. в 1 экз.

С протоколом ознакомлен (а) и копию протокола получил:
Представитель по доверенности ООО УК «Теплый дом»: Ускова
Александровна (доверенность № 1 от 06.06.2019)

(представитель юридического лица, должностное лицо, гражданин)
(должность, Ф.И.О., подпись)

Муниципальный жилищный инспектор:

Безумов Кирилл Сергеевич
(Ф.И.О.)

(подпись, штамп)



протокол составлен в 2 экземпляре(ах).

ние жилищно-коммунального хозяйства
ирования жилищно-коммунального хозяйства

ий жилищный инспектор
АДМИНИСТРАЦИЯ
Управление

ПРЕ

по выявленным наруш

Вы

Место нахождения

Директор

Место нахождения

Нарушенный нормативный акт

Правила и Нормы технической эксплуатации жилищного фонда п. 5.1.1, 5.1.3, 5.6.2, 2.6.13, 5.2.16*

Правила содержания имущества в МКД, утвержденные постановлением правительства РФ 13.08.2006 № 49 п. 42; п. 10.

Информация о выполнении работ и фотоматериалы предоставляются не позднее 5 дней

С предписанием и протоколом

(организация)

на суде...

№ 1

80:60 от 05.08.19
80:30 от 05.08.19
80:07 от 05.08.19
80:30 от 05.08.19